

Mẫu số: D25-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH KIÊN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DS
HUYỆN CHÂU THÀNH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 55/TB-THADS

Châu Thành, ngày 25 tháng 02 năm 2025

THÔNG BÁO Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 289/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 12 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 10/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 01 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 50/2024/CT-BDS-TVAP ngày 21/02/2024 của Công ty Cổ phần Tư vấn Đầu tư và Thẩm Định giá Sao Việt - CN Kiên Giang;

Căn cứ quyết định giảm giá lần 11 số: 44/QĐ-CCTHADS ngày 24/02/2025 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 231/2025/TB-TA ngày 25 tháng 02 năm 2025 của Công ty Đấu giá Hợp danh Thái Anh.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản của ông **Huỳnh Công Mắm** như sau:

1. Đơn vị tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Thái Anh, địa chỉ: Số 156 đường Lâm Quang Ky, Phường Vĩnh Thanh Vân, TP Rạch Giá, Kiên Giang.

2. Đơn vị có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, địa chỉ: số 26 đường Công Nông, thị trấn Minh Lương, huyện Châu Thành.

3. Tài sản bán đấu giá: Tàu cá KG- 95668-TS; loại tàu đánh cá, công dụng: dịch vụ hậu cần, chủ tàu: ông **Huỳnh Công Mắm**, địa chỉ: số 391, ấp Minh Phong, xã Bình An, Châu Thành, Kiên Giang.

- Thân tàu: Vỏ gỗ; Kích thước: Lmax: 25.58m; Ltk: 22.56m; Bmax: 6.41m; Btk: 6.36m; Chiều cao mạn D,m: 2.35m; chiều chìm d,m; mạn khô f,m: Tổng dung tích: 112.74, Sức chở tối đa: 77.44 tấn; năm đóng: 2017.

- Máy chính: Hiệu DOSAN V180TTH, số máy: 710132; Công suất: 600 CV; Xuất xứ: Hàn Quốc.

- Hiện trạng: tại thời điểm kê biên thân tàu bị mục nặng, cabin bị mục nặng, máy chính còn bị rỉ sét nặng không hoạt động được, Tàu đã ngưng hoạt động khoảng 02 năm và đang neo đậu tại số 391 ấp Minh Phong, xã Bình An, huyện Châu Thành, Kiên Giang.

4. Giá khởi điểm: 140.591.228 đồng (Một trăm bốn mươi triệu năm trăm chín mươi một ngàn hai trăm hai mươi tám đồng).

* **Ghi chú:** Người trúng đấu giá tự thực hiện việc đăng ký, đăng kiểm kiểm tàu cá; Người trúng đấu giá có trách nhiệm nộp lệ phí trước bạ, thuế thu nhập cá nhân, thuế giá trị gia tăng (nếu có), nộp lệ phí công chứng và các khoản phí, lệ phí khác để làm thủ tục chuyển nhượng theo quy định của Nhà Nước.

5. **Bước giá tối thiểu:** 5.000.000 đồng cho 01 lần gọi giá.

6. **Tiền mời hồ sơ tham gia đấu giá:** 100.000 đồng/hồ sơ.

7. **Tiền đặt trước:** 10% giá khởi điểm. Nộp vào tài khoản Công ty Đấu giá Hợp danh Thái Anh, Số tài khoản: 0091.000.156.156, tại: Vietcombank – Chi nhánh Kiên Giang.

8. **Thời hạn thanh toán:** Người mua được tài sản bán đấu giá phải nộp tiền vào tài khoản của Chi cục thi hành án dân sự trong thời hạn không quá 30 ngày, kể từ ngày đấu giá thành và không được gia hạn thêm (Theo khoản 12, Điều 1 Nghị định số 33/2020/NĐ-CP ngày 17/03/2020).

9. **Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:** Kể từ ngày thông báo đến 17 giờ 10/03/2025 tại số 391 ấp Minh Phong, xã Bình An, huyện Châu Thành, Kiên Giang

10. **Địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký:** Các Cá nhân, tổ chức có nhu cầu, khả năng tài chính và phù hợp với quy định của pháp luật khác có liên quan được tham gia đăng ký, ngoại trừ những trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016.

11. **Thời gian, địa điểm tham khảo hồ sơ, bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, nhận hồ sơ và nộp tiền đặt trước:** Từ ngày thông báo đến 17 giờ ngày 10/03/2025 (giờ hành chính) tại Công ty Đấu giá hợp danh Thái Anh, địa chỉ: Số 156 Lâm Quang Ky, Phường Vĩnh Thanh Vân, TP. Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

12. **Thời gian và địa điểm đấu giá:** Lúc 09 giờ, ngày 13/03/2025 tại Công ty Đấu giá hợp danh Thái Anh, địa chỉ: Số 156 Lâm Quang Ky, Phường Vĩnh Thanh Vân, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

13. **Hình thức, phương thức đấu giá:** Tổ chức đấu giá trực tiếp bằng lời nói theo phương thức trả giá lên.

Mọi chi tiết xin liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp danh Thái Anh, địa chỉ: Số 156 đường Lâm Quang Ky, Phường Vĩnh Thanh Vân, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang. Điện thoại: 0918 79 94 79 Thái Anh – 0919482266 để biết thêm chi tiết.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Lưu ý: Thông báo này thay thư mời tham dự đấu giá trong trường hợp có tổ chức hoặc cá nhân đăng ký và nộp tiền đặt trước đúng theo quy định của pháp luật.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Bình An;
- VKSND huyện Châu Thành;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang TTĐT của Cục THADS;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thanh Quang

